



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DA CIDADE E DO MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA GERAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Documentos necessários para abertura de processos de:

- **CONSULTA PRÉVIA PARA LOTEAMENTO (1º procedimento);**

- Taxa de expediente;
- Preenchimento do requerimento de licenciamento de Obras/ Licenciamento Ambiental;
- Cópia dos documentos do proprietário ou requerente legal (RG e CPF);
- Procuração e cópia do documento(RG e CPF) do Procurador, quando houver;
- Contrato Social e Cópia da inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), em caso de Pessoa Jurídica;
- 02 cópias** da planta do imóvel, conforme estabelecido na Lei de Parcelamento do Solo 1979:

Planta de Situação – escala 1:10.000, indicando;

- Indicação do Norte;
- Divisas de propriedades, perfeitamente definidas;
- Localização de cursos d'água ou lagoas, permanentes ou temporárias;
- Curvas de nível de 5 em 5 metros;
- Bosques, sítios arqueológicos, acidentes geográficos e árvores frondosas;
- Vias urbanas e construções existentes;
- Serviços de utilidade pública existentes no local e adjacências

- Parecer da Prolagos, quanto a possibilidade de abastecimento de água potável, coleta e destinação de esgotos;