



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO  
Região dos Lagos – Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Educação

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – CPL/SEME  
Tomada de Preços nº 003/2023/SEME  
1ª Sessão

Ao primeiro dia do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, às 9h, se reuniu na Secretaria Municipal de Educação (Centro de Gestão Educacional Darcy Ribeiro) situada na Rua Romário Gomes, 235, Jardim Flamboyant, Cabo Frio – RJ, a Comissão Permanente de Licitações da Secretaria Municipal de Educação – SEME, nomeada pela Portaria Nº 1.411 do dia 31 de Março de 2021, alterada pela Portaria Nº 61 de 18 de dezembro de 2023, devidamente composta pelos servidores Roger Damascena Santana, sendo este o Presidente, Norman Fernandes de Oliveira Ferraz, sendo este o Secretário da presente sessão e os membros Adriana Lamela Sales, Iracema Santiago, Ana Carolina Ortega Guimarães, o Engenheiro responsável técnico Sr. Ricardo Tanner Muniz e a Diretora da Escola, Sra. Tatiana Braz de Almeida Muniz, para realização da Licitação na Modalidade Tomada de Preços nº 003/2023/SEME, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na área de engenharia e arquitetura para a prestação de serviços de execução de reforma geral da Escola Municipal Justiniano de Souza. O procedimento licitatório está devidamente fundamentado nos autos do Processo Administrativo nº 50123/2022/SEME, sendo o preço global estimado em R\$ 2.483.879,69 (dois milhões, quatrocentos e oitenta e três mil, oitocentos e setenta e nove reais e sessenta e nove centavos).

Compareceram à sessão as Empresas:


- 1) PADOVA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA / CNPJ: 01.374.280/0001-60 / REP: PÉRICLES PAIM DE PÁDUA
- 2) CONSTRUTORA QUITO EIRELI - EPP / CNPJ: 33.562.919/0001-28 / REP: JOÃO CLAUDIO DALCIN RIBEIRO
- 3) VETORIAL SERVIÇOS TÉCNICOS / CNPJ: 31.548.811/0001-55 / REP: ANA CAROLINA PINHEIRO
- 4) D. A. G. G. TAVARES PROJETOS ESTRUTURAIS / CNPJ: 33.890.430/0001-85 / REP: TIAGO SIQUEIRA DA COSTA PIRES
- 5) DMP EMPREENDIMENTOS LTDA / CNPJ: 68.572.585/0001-58 / REP: MICHELLE CUSTODIO LIMA
- 6) INVICTA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 29.362.201/0001-10
- 7) GREGOFAG CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA / CNPJ: 34.959.139/0001-89

Os trabalhos foram iniciados pontualmente, com a abertura da Sessão pelo presidente às 09h10min. A Comissão Permanente de Licitações recebeu e examinou a documentação pertinente, anunciando em seguida as empresas que foram credenciadas. A documentação foi submetida as empresas presentes para análise e rubrica. O representante da empresa CONSTRUTORA QUITO se ausentou do certame às 09h:50min e o representante da empresa PADOVA ENGENHARIA se ausentou às 11h04min, porém ambos retornarão. Após, a Comissão convidou as empresas para entregarem os envelopes de habilitação e propostas. Foi formada uma comissão com os representantes das empresas, D. A. G. G. TAVARES PROJETOS ESTRUTURAIS, VETORIAL SERVIÇOS TÉCNICOS e DMP EMPREENDIMENTOS LTDA, sendo esses, respectivamente, Srs(as). TIAGO SIQUEIRA DA COSTA PIRES, ANA CAROLINA PINHEIRO E MICHELLE CUSTODIO LIMA para realizar a assinatura dos documentos referentes à fase de habilitação e assegurar a integridade dos mesmos. A comissão de licitação, objetivando verificar a legitimidade de um dos atestados de capacidade técnica operacional da empresa D. A. G. G. TAVARES abriu prazo de duas horas, das 12h às 14h, para que o representante, Sr. TIAGO SIQUEIRA apresentasse documentos comprobatórios, tais como notas fiscais, contrato, ART, CAT ou RRT, conforme previsão do item 8.4.4 do edital. Na sequência, o presidente suspendeu a sessão às 12h:15min, com retorno




PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO  
Região dos Lagos – Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Educação


previsto às 14h:15min. Os representantes das empresas CONSTRUTORA QUITO e PADOVA ENGENHARIA retornaram ao certame às 14h:15min. Retomada a sessão às 14h:15min, os licitantes foram convidados para examinar a documentação de habilitação. O representante da licitante D. A. G. G. TAVARES apresentou para fins de comprovação da legitimidade do atestado operacional um contrato de prestação de serviços e uma ART, que não era da empresa licitante, não convencendo a comissão de licitação. Após isso, o Presidente anunciou o resultado da fase de análise da documentação de habilitação. Foram inabilitadas as empresas D. A. G. G. TAVARES PROJETOS ESTRUTURAIS, por apresentar atestado de capacidade técnica operacional em cópia simples e não conseguir comprovar a legitimidade do documento, inobservando o item 8.5.4 e 8.4.4 do edital; A empresa GREGOFAG CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA por não apresentar Certidão Negativa de Débitos Municipais, desatendendo ao item 8.2.5 do edital. Após o anúncio dos resultados da fase de habilitação, o Presidente oportunizou as empresas para manifestarem-se acerca das inabilitações ou habilitações, visando revisar algum ato praticado. Em continuidade, o presidente perguntou se as empresas teriam interesse de interpor recurso. Nenhuma empresa se manifestou. Passou-se então para a fase de abertura dos envelopes de propostas, ficando registrados os seguintes valores: A empresa PADOVA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA apresentou um valor global de R\$ 2.320.285,59 (dois milhões e trezentos e vinte mil e duzentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e nove centavos); a empresa CONSTRUTORA QUITO EIRELI - EPP apresentou um valor global de R\$ 2.011.000,00 (dois milhões e onze mil reais); a empresa DMP EMPREENDIMENTOS LTDA apresentou um valor global de R\$ 1.714.483,97 (um milhão e setecentos e quatorze mil e quatrocentos e oitenta e três reais e noventa e sete centavos); a empresa VETORIAL SERVIÇOS TÉCNICOS apresentou um valor global de R\$ 1.948.249,94 (um milhão e novecentos e quarenta e oito mil e duzentos e quarenta e nove reais e noventa e quatro centavos); a empresa INVICTA EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA apresentou um valor global de R\$ 2.024.027,68 (dois milhões e vinte e quatro mil e vinte e sete reais e sessenta e oito centavos). Foi declarada vencedora a empresa DMP EMPREENDIMENTOS LTDA que apresentou um valor global de R\$ 1.714.483,97 (um milhão e setecentos e quatorze mil e quatrocentos e oitenta e três reais e noventa e sete centavos). O representante da empresa CONSTRUTORA QUITO EIRELI – EPP se ausentou do certame às 16h:26min e o representante da empresa PADOVA ENGENHARIA se ausentou às 16:41. O presidente franqueou as propostas comerciais para que os licitantes presentes pudessem analisar e abriu a oportunidade de interposição de recurso da fase de julgamento de propostas. A empresa VETORIAL SERVIÇOS TÉCNICOS manifestou interesse de interpor recurso acerca da fase de julgamento de propostas comerciais. Ato contínuo, foi aberto o prazo para apresentação das razões recursais e a sessão foi declarada encerrada pelo Presidente. Esta ata foi lavrada por mim, Norman Fernandes de Oliveira Ferraz, e vai assinada por todos os membros da Comissão Permanente de Licitações e demais presentes.

  
Roger Damascena Santana  
Presidente  
Comissão Permanente de Licitação  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio

  
Adriana Lamela Sales  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio  
Superintendência de Licitações  
e Gestão de Processos  
Matricula 200266

  
Iracema Santiago Oliveira  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio  
Superintendência de Licitações  
e Gestão de Processos  
Matricula 200266 de 08 de Janeiro de 2024

  
Ana Carolina Ortega Guimarães  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio  
Superintendência de Licitações  
e Gestão de Processos  
Matricula 200365

  
Ana Carolina Ortega Guimarães  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio  
Superintendência de Licitações  
e Gestão de Processos  
Matricula 200365




PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO  
Região dos Lagos – Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Municipal de Educação

Ricardo Tanner Muniz

Norman Ferraz  
Sec. Mun. de Educação de Cabo Frio  
Superintendente de Licitações  
e Gestão de Processos  
Portaria nº59 de 08 de Janeiro de 2024

PADOVA ENGANHARIA E COMÉRCIO LTDA

CONSTRUTORA QUITO EIRELI - EPP

INVICTA EMPREENDIMENTOS E SERV LTDA

GREGOPFAG CONS. E REFORMAS LTDA

D. A. G. G. TAVARES PROJETOS ESTRUTURAIIS

DMP EMPREENDIMENTOS LTDA

VETORIAL SERVIÇOS TÉCNICOS

Rh