

**A**  
IMÓVEIS COMPRA E VENDA  
NITERÓI  
REGIÃO SUL  
A-001  
Icarai

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento localizado no miolo de Icarai, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e consorciado, sem garagem. \$6.550 mil  
Tels: 27148822 / 988882137  
AP-1036-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento em Icarai, andar alto, 03 quartos, sala em L com varanda e com ótima planta, 01 vaga de garagem na escitura. Vazio (pronto para morar) Apenas 730 MIL, AP1253  
Tels: 27148822 / 988882137-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
ÓTIMO APARTAMENTO EM ICARAI. Excelente apartamento prédio bem localizado no miolo de Icarai em ótimo estado com ótima planta sala ampla, 01 quarto, 01 banheiro, copa cozinha, localizado no início da 2ª quadra da praia. Valor 368 Mil aceita proposta  
Tels: 27148822 / 988882137 - CJ 3973 - AP - 1457

**A-004**  
Inglá

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apart Inglá dependência completa de empregada, lindo e consorciado, sem garagem. \$6.550 mil  
Tels: 27148822 / 988882137  
AP-1036-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em Icarai, andar alto, 03 quartos, sala em L com varanda e com ótima planta, 01 vaga de garagem na escitura. Vazio (pronto para morar) Apenas 730 MIL, AP1253  
Tels: 27148822 / 988882137-CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento no Fonseca toda reformado com ótima apresentação com play e lazer completo sala 02 quartos banheiro social cozinha americana área serviço 01 vaga andar alto. \$6.360 Mil  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
AP-1270 CJ3973

**REGIÃO CENTRO**

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento bem amplo em preço próximo do mercado São Pedro cori sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada. Vale conferir! 333 Mil AP-1197  
Tels: 27148822 / 988882137 - CJ 3973

**A-031**  
Centro

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.  
Tels: 27148822 / 988882137 - AP - 0749 CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apartamento 03 quartos com varanda no Centro, 170 metros do Guanabara e apenas 01 lance de escadas 74 m² área útil. Vale conferir! 350 Mil AP-1228  
Tels: 27148822 / 988882137 - CJ 3973

**A-034**  
São Domingos Graogóiti

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento de dois quartos com varanda bem localizado! Próximo ao centro e zona sul de Niterói, colégios, comércio e hospitais! Sala espaçosa, cozinha reformada com armários, banheiro social com blindex, área de serviço e dependência completa!  
Vaga de garagem Venha conferir! Valor 440.000 Mil  
Tels: 27148822 / 988882137 - CJ 3973 - AP1266

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem ampla sala 02 quartos 01 banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de comércio. Ótimo preço 350 mil  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
AP-1058 CJ3973

**REGIÃO OCEÂNICA**  
**A-035**  
Itaipu / Itacoutira

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Casa em Itaipu estilo Normandia, sala, copa cozinha americana, 04 quartos, 02 suites, c/closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. \$6.750 mil  
Tels: 27148822 / 988882137  
CA-0221 - CJ 3973

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente casa duplex em Piratininga com terreno de 450m², varanda sala 04 quartos 02 suites 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 260m² com churrasqueira e piscina. \$800 mil  
Tels: 27148822 / 988882137 - CJ 3973 - CA-0080

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Excelente Flat Novo em Cambinho! Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários, ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!  
Vaga de garagem. Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira, segurança e portaria 24hs.  
Pronto para morar! Valor 470 mil  
Tels: 2714-8822 e 98554-6294  
FL-0003 / CJ 3973

**IMÓVEIS COMERCIAIS**  
**B-187**  
Niterói

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
EXCELENTE LOJA COMERCIAL EM PONTO EXTRATÉGICO no miolo de Icarai, próximo a todo comércio da região. Loja pronta para montar seu negócio. VENHA NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES SEPARADAS PARA VOCE LO0095 - R\$19.000 + TAXAS TEL:27148822

**B**  
IMÓVEIS ALUGUEL  
NITERÓI  
REGIÃO SUL  
B-001  
Icarai

**IMÓVEIS COMERCIAIS**  
**B-187**  
Niterói

**IMOB 2000**  
www.imob2000.com.br  
Apartamento de quarto, sala, banheiro, cozinha e área de serviço, localizado em rua calma em prédio sem elevador com taxas reduzidas. Fácil acesso a ônibus estando próximo da Avenida Ary Parreiras. Venha fazer uma visita - AP 1302 - R\$1.300 + TAXAS - TEL:27148822

**O MELHOR GUA DE COMPRAS DA CIDADE.**  
OFLUMINENSE 99954-3069

**PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO**  
Região dos Lagos Estado do Rio de Janeiro

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COORDENADORIA GERAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL**  
AVISO DE LICITAÇÃO


**REGIÃO ELETRÔNICA Nº 006/2024**  
Processo nº 44349/2023

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**

A Secretaria Adjunta de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Agente de Contratação (Pregeiro), nomeado pela Portaria Nº 1.561, de 07 de março de 2024, comunica aos interessados que fará realizar no dia **20/06/2024, às 10:00 horas**, no Portal de Licitações Licitanet, no endereço <https://licita.net.com.br/>, licitação na modalidade de **Processo Eletrônico**, no modo da Lei 14.133/2021, pelo tipo **MENOR PREÇO POR ITEM**, que tem por objeto o Registro de Preços, visando a aquisição de massa asfáltica, tipo CBUQ, para aplicação a frio, devidamente descritos, caracterizados e especificados neste Edital e no Termo de Referência em anexo.

Informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (22) 3196-9017 ou 3196-9018, ramal 285, por e-mail [compras@cabofrio.rj.gov.br](mailto:compras@cabofrio.rj.gov.br) e no site da Prefeitura: <https://www.cabofrio.rj.gov.br/>

<https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/licitacao/licita.php?id=1383>



Cabo Frio/RJ, 6 de junho de 2024.  
Alexandre de Almeida Gonçalves  
Agente de Contratação (Pregeiro)

**Anuncie**  
Central de Vendas  
(21) 99954-3069 (21) 99612-7354  
comercial@ofluminense.com.br

**Anuncie**  
Central de Vendas  
(21) 99954-3069 (21) 99612-7354  
comercial@ofluminense.com.br

**Baixada**

**Festa de Santo Antônio começa neste sábado (8) em Nova Iguaçu**

Começa neste sábado (8) a 161ª edição da Festa de Santo Antônio. O evento deste ano, realizado pela Catedral de Santo Antônio de Jacutinga e pela Prefeitura de Nova Iguaçu, vai até a próxima quinta-feira (13), quando é celebrado o dia do padroeiro da cidade. Durante seis dias, os fiéis e amantes de uma das mais tradicionais festas populares do município poderão apreciar a culinária e a moda local. Além disso, diversas missas serão celebradas ao longo do dia 13. Com expectativa de mais de 120 mil visitantes, a festa deste ano será ainda maior. Por isso, mais de 150 barracas e 43 tendas gastronômicas e de produtos de artesanato serão instaladas ao longo da Travessa Mariano de Moura, localizada ao lado da Catedral de Santo Antônio, no Centro, e também de um trecho da Avenida Governador Amaral Peixoto.



**Asfalto avança no bairro Valdariosa em Queimados**



Um sonho antigo da população se tornou realidade nesta terça-feira (4) com a chegada do asfalto na Avenida Beira-Rio, no bairro Valdariosa, em Queimados. A obra é realizada em parceria com o Governo do Estado e, além da pavimentação, a região recebe investimentos em esporte e lazer, com a construção de uma área de convivência, pista de caminhada e ciclovia, instalação de parquinho para crianças, academia para a terceira idade e uma quadra poliesportiva. As melhorias estão em fase de conclusão. As obras estão transformando a vida dos moradores, como, por exemplo, a de Dona Leda da Silva, de 72 anos: "Já tinha falando com a minha filha que meu sonho era ver essa rua asfaltada. Estar aqui hoje, vendo o asfalto che-

gando, é uma ótima sensação", contou a moradora. O prefeito Glaucio Kaizer esteve na rua beneficiada e conversou com os moradores. Além do asfalto, o gestor prometeu outras melhorias na via, como a instalação de lombadas: "Assim que cheguei aqui, notei a quantidade de crianças brincando na rua. Isso é uma conquista dos moradores daqui. Afinal, infelizmente, o direito à dignidade foi subtraído por anos e agora, através de muito trabalho, podemos transformar esse sonho em realidade", concluiu o gestor. **MELHORIA EM TODA REGIÃO** No bairro próximo, o Parque Olimpo, está em execução a obra de drenagem e pavimentação de 17 ruas: Vera, Orfeu, Poseidon, Quimera, Rodes, Juno, Iris, Hermes, Grécia,

**Artistas de Japeri brilham em espetáculo no Teatro Sesc em Copacabana**

O espetáculo "CONSTITUIÇÃO: O ovo ou a galinha" está em cartaz no Teatro Sesc em Copacabana, trazendo uma forte presença de talentos de Japeri. A direção artística é assinada por Juliana França, também residente do município. O elenco conta com cinco atrizes da cidade: Carol França, Emili Lemos, Marilene Oliveira, e Nil Mendonça, além de Débora Crusy. A representatividade de Japeri no espetáculo se estende também aos bastidores, com Patrick Lima responsável pelas redes sociais. Escrito por Cecília Ripoll, "CONSTITUIÇÃO: O ovo ou a galinha" está em exibição de 30 de maio a 23 de junho. A peça se desenrola a partir de uma simples cerca que separa terrenos vizinhos. De um lado, um microempreendedor espera ansiosamente sua galinha, prometida por um anúncio que garante mais de um ovo por dia. Quando

a galinha finalmente chega e começa a botar ovos, surge um dilema: os ovos estão sempre no terreno do vizinho. A questão que se impõe é: de quem são os ovos, do dono da galinha ou do dono do terreno onde os ovos são postos? A peça envolve uma série de personagens - a vizinha, a advogada, a dona do bar, o ovo, a galinha, e até a própria cerca entre os terrenos - que entram na discussão, cada um trazendo seu ponto de vista. "CONSTITUIÇÃO: O ovo ou a galinha" é uma peça-debate-arena que, com humor, coloca a Constituição Brasileira no centro das discussões, transformando questões legais em uma conversa popular e calorosa. Não perca a chance de incentivar os artistas de Japeri, assistindo a essa reflexão bem-humorada sobre a lei e a propriedade no Teatro Sesc, localizado na rua Domingos Ferreira, 160, em Copacabana.